**СВОДКА ЗАМЕЧАНИЙ**

по рассмотрению Техническим комитетом ТК 507 «Градостроительство»

проекта Изменения № 1 к СП 475.1325800.2018 «Парки. Правила градостроительного проектирования»

*(вторая редакция)*

Отклонено – 4

Всего: 4

| № п/п  ГлавАПУ\  (общая сводка) | Структурный  элемент | Наименование  организации | Замечание, предложение | Заключение разработчика |
| --- | --- | --- | --- | --- |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Мэрия города Новосибирска Департамент строительства и архитектуры** | | | | |
| **Раздел 3 Термины, определения и сокращения** | | | | |
| 1 (17) | Пункты 3.1.10, 3.1.11 | Мэрия города Новосибирска Департамент строительства  и архитектуры  (от 14.10.2022  № 30/07/21132) | «3.1.10 п**арк:** часть природного каркаса городской территории, общегородской системы озеленения и рекреации; парки выполняют оздоровительные, культурно-воспитательные, эстетические, санитарно-гигиенические, природоохранные функции.  **Природные парки:** особо охраняемые природные территории регионального значения, в границах которых выделяются зоны, имеющие экологическое, культурное или рекреационное назначение, и соответственно этому устанавливаются запреты и ограничения экономической и иной деятельности.  Предложения:  Добавить вид парка – ландшафтный парк, который отличается от обычного городского парка (в т.ч. культуры и отдыха) и от природного парка.  *Ландшафтный парк – участок природной или природно-антропогенной территории в границах муниципального образования, где, с одной стороны, максимально сохранены или воссозданы природные ландшафты и экосистемы, а с другой – созданы достаточно комфортные условия для рекреации и полноценного культурного круглогодичного отдыха в природной среде, совмещенного с природоохранным просвещением* | **Отклонено.**  В соответствии со статьей 22, п.4 Федерального закона от 14.03.1995г. №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»: Ст.22, п. 4.: «Государственные природные заказники могут иметь различный профиль, в том числе быть:  а) комплексными (**ландшафтными),** предназначенными для сохранения и восстановления природных комплексов (природных ландшафтов).»  В соответствии со ст.24, п. 1:  «На территориях государственных природных заказников постоянно или временно запрещается или ограничивается любая деятельность, если она противоречит целям создания государственных природных заказников или причиняет вред природным комплексам и их компонентам.».  Цель создания природного (ландшафтного) заказника - сохранение ценных природных ландшафтов, рекреационная функция законодательством не предусмотрена. |
| **Раздел 5 Градостроительные требования** | | | | |
| 2 (33) | Пункт 5.4 | Мэрия города Новосибирска Департамент строительства  и архитектуры  (от 14.10.2022  № 30/07/21132) | Минимальная площадь территории парка 2 га.  Предложения:  Минимальная площадь территории парка 5 га. | **Отклонено.**  Как показали проведенные исследования, на территории 2 га и более представляется возможным сформировать полноценный парк. Например, в Москве насчитывается порядка 20 парков с территорией от 2 до 5 га.  См. также ответ по **пункту 32** настоящей Сводки замечаний. |
| 3 (54) | Пункт 5.14 | Мэрия города  Новосибирска  Департамент строительства и архитектуры  (от 14.10.2022  № 30/07/21132) | Для организации рекреационных потоков, защиты природных ценных объектов, элементов благоустройства парка и т.п. рекомендуется применять светопрозрачные ограждения, включающие различные виды литых, кованых, сварных и иных конструкций.  Предложение:  Для организации рекреационных потоков, защиты природных ценных объектов, элементов благоустройства парка и т.п. рекомендуется применять светопрозрачные ограждения, включающие различные виды литых, кованых, сварных и иных конструкций *за исключением ландшафтных парков.* | **Отклонено.**  Термин «ландшафтный парк» в текст свода правил не включен. См. **пункт 17** настоящей Сводки замечаний. |
| 8 Инженерно-техническое обеспечение парков | | | | |
| 4 (124) | Пункт 8.1.2 | Мэрия города  Новосибирска Департамент строительства и архитектуры  (исх. № 30/07/21132 от 14.10.2022) | Сбор поверхностных сточных вод с поверхности проезжей части или мостовых переходов, примыкающих к территории парков (или проходящих по ней) автодорог общей сети или элементов УДС, с последующей ее очисткой или отводом в места, исключающие загрязнение источников водоснабжения, осуществляется:  - в границах водоохранных зон;  - в пределах территорий населенных пунктов;  - с территорий, имеющих ограничения по режиму хозяйственного использования в части отведения сточных вод.  **Предложение:**  Сбор поверхностных сточных вод с поверхности проезжей части или мостовых переходов, примыкающих к территории парков (или проходящих по ней) автодорог общей сети или элементов УДС, с последующей ее очисткой или отводом в места, исключающие загрязнение источников водоснабжения, осуществляется:  - в границах водоохранных зон;  - в пределах территорий населенных пунктов;  - с территорий, имеющих ограничения по режиму хозяйственного использования в части отведения сточных вод *за исключением ландшафтных парков* | **Отклонено.**  См. **пункт 17** настоящей Сводки замечаний. |